

Maison Avec Appartement 22230 Méryllac

125 050 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(122 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée surélevé/ Ground floor :

Hall

Cuisine - 12 m²

Chambres 2, (14 m², 12 m²)

Buanderie - 4 m²

Salon-séjour - 30 m²

Salle de bains et WC - 12 m²

Véranda - 14 m²

Terrasse en bois

Grenier au-dessus - 100 m²

Appartement rez-de-jardin / Garden level apartment :

Chambres 2, (12 m², 9 m²)

Salle d'eau et WC

Cuisine / Salle à Manger - 12 m²

Salon - 15 m²

Atelier 30

WC

Pièce

Diagnostics de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 442 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - F - 113 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
 - Surface habitable 155 m²
 - Chambres 4
- Salle de bains 1
 - Salle d'eau 1
 - Chauffage central fuel et poêle à bois
 - Terrasse en bois
- Garage attenant - 29 m²
 - Terrasse
 - Terrain - 533 m²
 - Terrain non attenant - 1 790 m²
 - Parking

