

Propriété Equestre
 22320 Saint-Martin-des-Prés

307 500 €
 Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (300 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller
 Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71
 Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34
 bel-air-homes@orange.fr
 robert.welton@orange.fr

Référence : I5840

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
 (minimum 2 500 €)



Maison 6 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall
 Salon-séjour - 29 m²
 Cuisine / Salle à manger - 22 m²
 Salle d'eau et WC

1er étage / First floor :

Dégagement
 Chambres 4, (22 m², 14 m², 11 m², 10,50 m²)
 Pièce de rangement - 5 m²
 Grenier au-dessus

Maison 2 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall
 Salon-séjour - 21,50 m²
 Chambre - 11 m²
 Salles de bains et WC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 216 kWhEP/m²/an.
 Emissions de gaz à effet de serre - C - 13 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campgne
- Surface habitable 135 m²
- Chambres 5
- Grange
- Hangar avec silo
- Divers bâtiments pour écuries avec boxes
- Marcheur 8 places
- Rond de longe
- Prairies
- Piste d'entrainement - 600 m
- Terrain - 38 000 m²
- Parking
- Dépendance attenante - 84 m²
- Chauffage central fuel et cheminée
- Cour

