

Bar Restaurant + Dépendance 56580 Crédin

143 500 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(140 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 15387

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Bar et salle de restaurant - 94,50 m²

Cuisine professionnelle - 13 m²

Arrière cuisine - 11,50 m²

2 x WC avec lave mains

1er étage / First floor :

Hall - 4,50 m²

Cuisine / Salle à manger - 16,50 m²

Salon-séjour - 21 m²

Salle de bains avec baignoire, douche, et WC - 13,50 m²

Chambres 3, (19 m², 14 m², 11 m²)

2 x Salles d'eau et WC privés

2ème étage / Second floor :

Grenier - 130 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 383 kWhEP/m² /an.

Emissions de gaz à effet de serre - G - 98 KgéqCO2/m² .an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 111 m²
- Chambres 3
- Salle de bains 1
- Salles d'eau 2
- Chauffage central fuel, et poêle à bois
- Dépendance en pierre
- Terrain - 389 m²

