

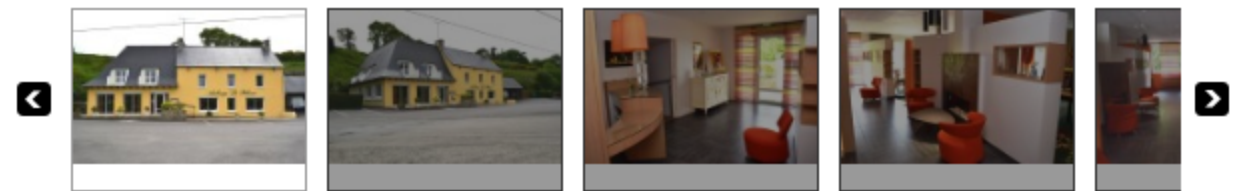
Restaurant + Appartement 22480 Canihuel

440 750 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(430 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall de réception

2 WC avec lavabos

2 Salles de restaurants

Cuisine

Chambre froide

Couloir

Cave / remise

Appartement 1er étage / First floor apartment :

Salon-séjour

Chambres 4

Bureau

Dressing

Salle de bains et WC

Grenier

Pièces 2

Salle d'eau

WC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - C - 97 kWhEP/m² /an.

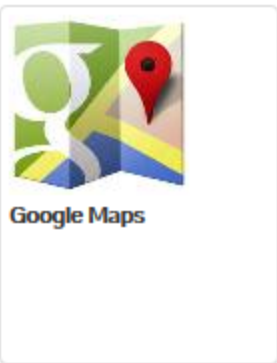
Emissions de gaz à effet de serre - D - 29 KgéqCO₂/m² .an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 353 m²
- Chambres 4
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel
- Terrasse
- Chaufferie
- Carport
- Parking
- Jardin
- Licence IV
- Salles de restaurants - 80 places assises.



Télécharger Page /
Download Page



Google Maps



Calculer vos frais d'achat
immobilier. / Calculate
your fees on buying
property.



Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 15019

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)