



Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71  
Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

Du lundi au samedi - 9:30 à 18:00 - Monday to Saturday

Entreprise Créée En Février 2004

Accueil / Home	A Vendre / For Sale	A Louer / For Rent	Programmes Neufs / New Build	Autres Pages / Other Pages ▾
----------------	---------------------	--------------------	------------------------------	------------------------------

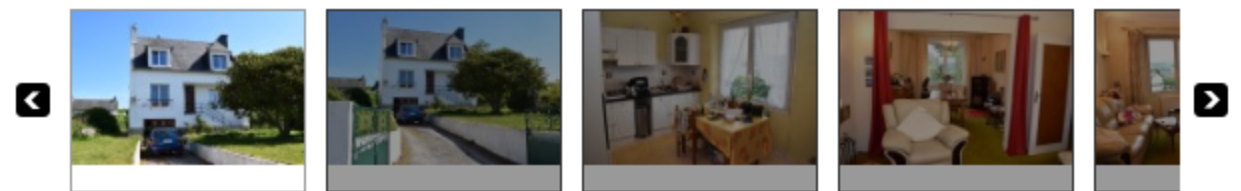
Maison 6 Pièces 29540 Spézet

92 500 €

Honoraires : 2,78 % TTC

inclus charge acquéreur

( 90 000 € hors honoraires )



**Rez-de-chaussée surélevé / Raised ground floor :**

Hall

Cuisine / Salle à manger - 11,50 m<sup>2</sup>

Salon - 15 m<sup>2</sup>

Salle à manger - 11,50 m<sup>2</sup>

Salle d'eau - 6 m<sup>2</sup>

Buanderie - 3,50 m<sup>2</sup>

WC

**1er étage / First floor :**

Dégagement

Chambres 4, ( 16 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup>, 13 m<sup>2</sup>, 11,50 m<sup>2</sup> )

**Sous-sol :**

Garage

Chaufferie

**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**

Consommations énergétiques - E - 313 kWhEP/m<sup>2</sup>/an.

Emissions de gaz à effet de serre - F - 74 KgéqCO2/m<sup>2</sup>.an.

**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 110 m<sup>2</sup>
- Chambres 4
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel et cheminée
- Terrain - 1 580 m<sup>2</sup>
- Parking

Télécharger Page /  
Download Page

Google Maps

Calculer vos frais d'achat  
immobilier. / Calculate  
your fees on buying  
property.

Tourisme Bretagne /  
Brittany Tourism



Bel Air Homes  
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

**Contactez-Nous / Contact Us**

**Gwen Couteller**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

**Référence : 14938**

**Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )