Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71
Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34
Du lundi au samedi - 9:30 à 18:00 - Monday to Saturday
Entreprise Créée En Février 2004

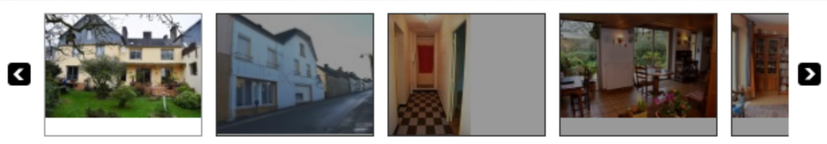
Maison 7 Pièces + Appartement 4 Pièces
56540 Saint-Caradec-Trégomel

194 750 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(190 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller
Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71
Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34
bel-air-homes@orange.fr
robert.welton@orange.fr

Référence : 14545

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Maison 7 Pièces
Rez-de-chaussée / Ground floor :
Pièce 1, ancien commerce - 39,50 m²

Pièce 2, ancien commerce - 47 m²

Salon-séjour avec cuisine - 74,50 m²

Rangement - 2 m²

WC

1er étage / First floor :
Dégagement - 6 m²

Chambres 4, (19 m², 18,50 m², 18,50 m², 17 m²)

Salle de bains et WC - 7 m²

2ème étage / Second floor :
Grenier

Sous-sol :
Cave en 4 parties, (44 m², 40 m², 40 m², 37 m²)

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
Consommations énergétiques - C - 107 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 11 KgéqCO2/m².an.

Appartement Attenant 4 Pièces
1er étage / First floor :
Hall

Salon-séjour avec cuisine - 35 m²

Chambres 2, (16 m², 14,50 m²)

Salle d'eau et WC - 2,50 m²

2ème étage / Second floor :
Chambre - 37,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
Consommations énergétiques - D - 165 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - B - 7 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Maison - surface habitable 245 m²
- Appartement - surface habitable 73 m²
- Chambres 7
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel, géothermie, et électrique.
- Terrasse
- Hangar - 520 m²
- Terrain - 1 982 m²
- Terrain non attenant - 2 908 m²
- Parking
- Droit de passage appartement

Télécharger Page / Download Page

Google Maps

Calculer vos frais d'achat immobilier. / Calculate your fees on buying property.

Tourisme Bretagne / Brittany Tourism

Bel Air Homes Agence Immobilière - RCS Lorient 798 742 482 - TVA : FR 83 7987 42482

Titulaire de la carte professionnelle no 521/2013 délivrée par la Préfecture du Morbihan.

Garantie par Gan Assurances pour un montant de 76 500 Euros.

All content © 2012 | Built with Twitter Bootstrap