

Maison 9 Pièces + Maison 2 Pièces

+ Dépendances 22600 Loudéac

289 562 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

( 282 500 € hors honoraires )



**Maison 9 Pièces**  
**Rez-de-chaussée / Ground floor :**  
Hall  
  
Cuisine et séjour  
  
Sas d'entrée  
  
Salle à manger  
  
Salon  
  
**1er étage à deux niveaux / Split level first floor :**  
Dégagements 2  
  
Chambres 5  
  
Mezzanine  
  
Salle de bains et WC  
  
Salle de bains et WC privative  
  
Salle d'eau et WC  
  
Pièce  
  
**2ème étage / Second floor :**  
Grenier  
  
**Maison 2 Pièces**  
**Rez-de-chaussée / Ground floor :**  
Salon-séjour avec cuisine  
  
**1er étage / First floor :**  
Chambre  
  
Salle d'eau et WC  
  
Balcon


**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**  
Consommations énergétiques - G - 470 kWhEP/m² /an.  
  
Emissions de gaz à effet de serre - B - 6 KgéqCO2/m² .an.

- Caractéristiques / Features


- En campagne
  - Surface habitable 248 m²
  - Chambres 6
  - Salles d'eau 2
  - Salle de bains 1
  - Salle de bains privative 1
  - Chauffage bois

- Dépendance attenante, avec salle de jeux, et pièce de rangement
  - Cour
  - Terrasse
  - Dépendance avec pièce de rangement
  - Dépendance avec garage et atelier
  - Dépendance


- Chalet de jardin
  - Garage
  - Terrain - 43 048 m²
  - Parking



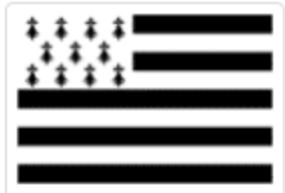
Télécharger Page / Download Page



Google Maps



Calculer vos frais d'achat immobilier. / Calculate your fees on buying property.



Tourisme Bretagne / Brittany Tourism